Notat: Tildelingskriterier ved tildeling af kontrakt for anlæg af Frelloskolen i Varde by

Nærværende notat beskriver og udfolder tildelingskriterierne ved tildeling af kontrakten for anlæg af Frelloskolen i Varde by.

Tildelingen af kontrakten for anlæg af Frelloskolen vil tilgå det totalentrepriseteam, som samlet set tilbyder Varde Kommune det økonomisk mest fordelagtige tilbud.

Alle tilbuddets kvaliteter vil blive sammenlignet med Varde Kommunes ønsker og krav som de er fremsat i pædagogiske program for Frelloskolen ligesom de funktionelle og tekniske byggebeskrivelser for anlægget. Der vil ved bedømmelsen blive anvendt følgende delkriterier og underkriterier, som dommerkomitéen vil lade indgå i en samlet helhedsvurdering:

Tildelingskriterier:

Kriterier	**Uddybning af kriterier**	**Vægtning**
Funktion	I bedømmelsen af, om de ønskede funktioner i bygningen er opfyldt, indgår eksempelvis følgende overvejelser: • Dækker projektet de funktionelle krav til gavn for elever, medarbejdere forældre og fritidsbrugere af skolen? • Er der skabt gode, logiske og intuitive sammenhænge imellem den faseopdelte skole og imellem de offentlige og de primært undervisningsorienterede dele af byggeriet? • Er der skabt varierende og inspirerende miljøer i bygningen, hvor der både er plads til aktivitet og til fordybelse?	40 %
Arkitektur og Design	I bedømmelsen af arkitekturen og designet af byggeriet, indgår eksempelvis følgende overvejelser: • Understøtter forslaget ønsket om at eleverne skal lære mere? Hver enkelt elev skal lære så meget som han/hun kan i en varieret skoledag, som inddrager det omkringliggende samfund. • Skaber forslaget glade og motiverede elever og en skole, som elever, forældre og medarbejdere er stolte af? • Er der med forslaget designet og skabt god arkitektur i børnehøjde, og som understøtter større chancelighed?	35 %
Kvalitet og holdbarhed	I bedømmelsen af bygningens kvalitet og holdbarhed, indgår eksempelvis følgende overvejelser: • Er byggeriet langtidsholdbart og bygget til det vestjyske klima uden indbygget spild og overforbrug? • Er der anvendt gode, kendte og afprøvede bygningsløsninger i byggeriet? • Er der anvendt gode, kendte og afprøvede energieffektive løsninger? • I bedømmelsen af forslaget vil der blive lagt vægt på, om projektet er realiserbart i forhold til rammer, krav og ønsker, og om det kan opføres indenfor de planlagte tidsterminer og uden mangler.	25 %

Kriterierne pointgives på en skala fra 1 – 10 point og vægtes som anført i ovenstående skema.

Dette betyder, at flere tilbudsgivere gives samme karakter, hvis det skønnes, at de ud fra en helhedsbetragtning er ligeværdige.

Hele pointskalaen vil ikke nødvendigvis blive taget i brug. Pointgivning kan ligeledes foretages med decimaltal. Hvis der mangler ønskede oplysninger, der er væsentlige for tilbuddets bedømmelse, kan det medføre lav karaktergivning.

Der udarbejdes en betænkning over dommerkomitéens arbejde, som vil tilgå de indbudte totalentrepriseteams.